

В.2.3-5-2001 "Вулиці та дороги населених пунктів", ДБН В.2.3-14:2006 "Споруди транспорту. Мости та труби. Правила проектування".

2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – проектування здійснювати з дотриманням вимог ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень" (зі змінами), ДБН В.2.3-4:2007 "Споруди транспорту. Автомобільні дороги", ДБН В.2.3-5-2001 "Вулиці та дороги населених пунктів", ДБН В.2.3-14:2006 "Споруди транспорту. Мости та труби. Правила проектування".

2.6. Охоронювані зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж – згідно з додатком 8.1 ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень" (зі змінами).

При необхідності передбачити внесення існуючих мереж на нормативну відстань з зони будівництва.

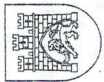
Керуючий справами
виконкому

М. Литвинюк

Віза:

Начальник управління
архітектури та урбаністики

Ю. Чаплінський



Львівська міська рада
Виконавчий комітет

РІШЕННЯ

М. Львів

Від

24.11.2017

№

1088

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради шляхопроводу на перехресті вул. Т. Шевченка – вул. о. Омеляна Ковча

Розглянувши звернення департаменту житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради від 17.11.2017 № 4-2502-1605, містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками "Будівництво шляхопроводу на перехресті вулиць Т. Шевченка – о. Омеляна Ковча", беручи до уваги ухвалу міської ради від 26.12.2016 № 1352 "Про внесення змін до переліку об'єктів, видатки на які у 2017 році будуть проводитись за рахунок коштів бюджету розвитку міського бюджету м. Львова", листи відділу у м. Львові Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 14.11.2017 № 18-13-0.37-5279/169-17, регіональної філії "Львівська залізниця" публічного акціонерного товариства "Українська залізниця" від 24.10.2017 (зареєстрованого у Львівській міській раді 26.10.2017 за № 2-27900-009), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на будівництво департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради шляхопроводу на перехресті вул. Т. Шевченка – вул. о. Омеляна Ковча (додаток).

2. Департаменту житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради:

2.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення проєктованого об'єкта.

2.2. Розробити у спеціалізованій проєктній організації або архітектора, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт, робочий проєкт та провести його експертизу згідно з законодавством України.

2.3. Звернутися в Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у м. Львові для отримання дозвільних документів, які дають

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
НАЧАЛЬНИК ОРГАНІЗАЦІЙНОГО
УПРАВЛІННЯ

право на початок виконання будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту містобудування



Львівський міський голова
А. Садовий

Додаток

Затверджено
рішенням виконкому
від 24.11.2017 № 1088

МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ
ДЛЯ ПРОЕКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА
на будівництво шляхопроводу на перехресті
вул. Т. Шевченка – вул. о. Омеляна Ковча

1. Загальні дані

- 1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки – нове будівництво на перехресті вул. Т. Шевченка – вул. о. Омеляна Ковча.
- 1.2. Інформація про замовника – департамент житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради, м. Львів, пл. Ринок, 1.
- 1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні – цільове призначення земельної ділянки – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; функціональне призначення земельної ділянки – землі транспорту.
Функціональне призначення земельної ділянки – зона ТР-2 – зона транспортної інфраструктури (вулиця мережа) відповідно до плану зонування території (зонінгу) Шевченківського району, затвердженого ухвалами міської ради від 21.05.2015 № 4657 та від 29.06.2017 № 2162.

2. Містобудівні умови та обмеження

- 2.1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах – для даного об'єкта не визначається.
- 2.2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – для даного об'єкта не вимагається.
- 2.3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – для даного об'єкта не вимагається.
- 2.4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – будівництво шляхопроводу на перехресті вул. Т. Шевченка – вул. о. Омеляна Ковча проектувати у межах червоних ліній вулиць.
Відстані до існуючих будинків та споруд приймати згідно з ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень" (зі змінами). Проектування здійснювати з дотриманням вимог ДБН В.2.3-4:2007 "Споруди транспорту. Автомобільні дороги", ДБН

